



**VUOLE
ACQUISTARE/VENDERE
UN'AZIENDA UN IMMOBILE?
RICERCARE SOCI**

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



10890 - PROV. BOLOGNA AI CONFINI CON PROV. MODENA in posizione strategica vendiamo affermato RISTORANTE PIZZERIA SALA da BALLO e relativa licenza di INTRATTENIMENTO DANZANTE - clientela selezionata si valuta anche il subentro di un socio a cui verrà garantito il proseguimento



12792 - TOSCANA nota LOCALITA' TURISTICA nella ZONA MAREMMANA (GR) - si valutano proposte acquisto BAR PASTICCERIA con proprio LABORATORIO - ottima opportunità causa trasferimento



12794 - TOSCANA - NOTA LOCALITA' DELLA VERSILIA (MS) si valutano proposte cessione avviatissima GELATERIA PASTICCERIA BAR in zona centrale - ottimi ricavi incrementabili - ottima opportunità causa trasferimento



12811 - PUGLIA - CONVERSANO (BA) cedes avviato RISTORANTE PIZZERIA con 70 coperti interni + 30 coperti esterni - elegantemente arredato - cucina completa di attrezzature - giro d'affari annuo € 300.000,00



12812 - MILANO - stupendo BAR SELF SERVICE PIZZA di mq. 450 - 160 posti a sedere - vicino poste fermate bus metropolitana - impianti a norma - cedes ad un prezzo irripetibile!



12815 - MILANO zona centrale - cedes avviato e prestigioso LOUNGE BAR CAFFETERIA con CUCINA - locale spazioso e perfettamente strutturato - buoni incassi incrementabili - richiesta molto interessante



12816 - FAMOSA LOCALITA' TURISTICA BALNEARE RIVIERA LIGURE PONENTE (IM) prestigioso IMMOBILE di mq. 800 circa - fronte mare - uso albergo - attualmente vuoto e immediatamente disponibile - la proprietà intende cederlo con licenze e autorizzazioni depositate - al miglior offerente - affare irripetibile



12883 - SALENTO - LECCE in zona centrale posizione ad alta percorrenza pedonale tra le piazze principali - cedes laboratorio di ROSTICCERIA PIZZERIA GASTRONOMIA con rivendita con avviamento ventennale - valuta proposte di cessione



12897 - TORINO ZONA CENTRALE si vende storica STRUTTURA/SALONE CINEMATOGRAFICO due sale con annessi due bar - alloggi varie metrature e vari magazzini pertinenziali - struttura interamente a norma adatta a varie attività commerciali o ripristino attività ludico ricreative o altra... - possibilità di affitto parziale - opportunità unica per posizione, dimensioni e unicità della struttura stessa - per informazioni trattative in sede



12901 - CAPOLUOGO EMILIANO (BO) posizione centrale vendiamo prestigiosa AZIENDA di RISTORAZIONE impostata con settori diversificati in ambiente di moderna concezione - fatturato superiore a € 1.300.000 su base annua - si valuta l'affitto d'azienda anche a riscatto



12913 - HINTERLAND SUD MILANO vendesi RISTORANTE / BAR ben avviato, ottimamente strutturato, 60 posti, cucina attrezzatissima per 6/7 persone, locale ufficio e magazzino. incassi documentabili



12927 - ASCOLI PICENO CENTRO vendiamo LOCALE ESCLUSIVO costituito da innovativi WINE COCKTAILS BAR con cucina, CAFFETERIA, LUDOTECA e plateatico estivo - ambiente raffinato unico nel suo genere - acquisto adatto a nuclei familiari per attività redditizia definitiva



12928 - ROMA PROVINCIA importante LOCALITA' COSTIERA vendesi BAR TABACCHI LOTTO SUPERENALOTTO SNAI - avviamento ventennale - incassi importanti - trattative riservate



12930 - LOMBARDIA in LOCALITA' TERMALE TURISTICA vendesi storico e prestigioso RISTORANTE di alto livello - elegantemente arredato e corredato finemente - possibilità di affitto o acquisto IMMOBILE di circa mq. 1.000 con giardino - 3 appartamenti soprastanti in villa liberty



12932 - PROVINCIA di COMO comodo autostrada vendiamo in centro paese attività di PANIFICIO ALIMENTARI CON LABORATORIO - ottimi incassi ulteriormente incrementabile - ideale per famiglia - VERO AFFARE!!!



12946 - NOTO cedes avviata STRUTTURA RICETTIVA con ottima rendita - situata su circa 7 ettari con adeguate strutture esterne



12968 - BARI in nota BORGO MARINARO di notevole attrazione turistica - SALUMERIA GASTRONOMIA con prodotti di alto livello di gamma - avviata da 1 anno - completamente attrezzata e arredata - valuta proposte di cessione totale e/o parziale



12973 - ROMA CITTA' vendesi ottimo BAR - buon cassetto incrementabile - zona interessante



12974 - ROMA CITTA' vendesi ottimo BAR TABACCHI RICEVITORIA ottimi incassi incrementabili



12978 - GRESSONEY (VALLE D'AOSTA) posizione di intenso passaggio. St. Regionale 26 - società proprietaria di grazioso RISTORANTE completamente nuovo - 2 sale - 60 posti - elegantemente arredato cucina professionale ottimamente attrezzata in ampio spazio - valuta proposte di affitto azienda con contratto di anni 6 con modalità da concordare - garanzia investimento lavorativo per nucleo familiare iscritto in una struttura immobiliare di ampia superficie polivalente uso commerciale e privato (da ristrutturare parzialmente) con possibilità di acquisizione di alloggio 4 persone + alloggio dipendenti



12983 - PUGLIA - TARANTO zona centrale - storico BAR CAFFETERIA recentemente ristrutturato - RICEVITORIA SISAL LOTTOMATICA/BETTER - possibilità di RISTORAZIONE - dehors con 25 posti - posizione angolare 3 vetrine - valuta anche cessione immobile



12988 - RINOMATA LOCALITA' TURISTICA VALLI BERGAMASCHE in posizione strategica/panoramica vendesi storico RISTORANTE PIZZERIA CAFFETERIA HOTEL con immobile



30314 - In zona SORRENTO (NA) cedes avviato PUB affiliato ad affermato marchio nazionale con ottima rendita



30315 - NORD ITALIA storica AZIENDA DOLCIARIA D'ELITE PRODOTTI DI NICCHIA - marchio registrato - laboratorio completamente automatizzato, ottimo fatturato e clientela fidelizzata - per ampliamento e consolidamento mercato Italia/Estero valuta proposte di joint venture o partner - concessione quote max 40%



30316 - VALLE D'OSSOLA-VOGOGNA (VC) Statale Sempione vendesi prestigioso IMMOBILE DI AMPIE SUPERFICI POLIVALENTI - finiture di pregio - superficie commerciale di mq. 510 - magazzino sottostante di mq. 400 - terrazza panoramica di mq. 250 - 2 appartamenti soprastanti di mq. 90 cadauno - ampi balconi coperti - parcheggio privato - ideale per attività commerciale di ristorazione o multattività - libero subito



30363 - PROVINCIA DI TRENTO graziosa STRUTTURA ALBERGHIERA di 15 camere + RISTORANTE + BAR completamente a norma - enormi potenzialità di crescita - adatto a nucleo familiare - cedes ad un ottimo prezzo!!!



30370 - CINTURA DI FIRENZE ottima opportunità causa trasferimento vendiamo ATTIVITA' DI ANTICA SOSTA DI ALIMENTARI BAR RISTORANTE TABACCHI con incassi interessanti - parte dell'immobile di proprietà



30373 - PROVINCIA DI BERGAMO grazioso RISTORANTE / PIZZERIA di 60 coperti interni + 100 esterni - palazzina indipendente con stupendo APPARTAMENTO sovrastante compreso in un ottimo affitto - buoni incassi con possibilità di notevole sviluppo - cedes ad un prezzo irripetibile!!!



30386 - DOLOMITI BELLUNESI (BL) grazioso HOTEL *** di 23 camere, ristorante, sala bar e relax - ampio parcheggio privato - completamente a norma - unica proprietà da oltre 35 anni - clientela turistica/affari - locale per banchetti cedes causa mancato ricambio generazionale - struttura adatta a nucleo familiare o ad investitori



30391 - TRA TORTONA E SERRAVALLE SCRIVIA (AL) vicinanze outlet e caselli A7 - A26 - NOVI LIGURE o CASTELLANA (casa Coppi) splendida AGRITURISMO (6 camere + servizi + ristorante + bar + alloggio gestori con 3 camere + servizi) vigneto - frutteto e orto - box cavalli - piscina + spogliatoio e servizi - cedes attività ultradecennale con immobili dotati di impianto fotovoltaico e pannelli solari



30395 - ADIACENTE MILANO vendiamo CON IMMOBILE di ampie superfici attività di PIZZERIA - apertura serale - incasso circa € 1.000.000,00 annui - VERO AFFARE commerciale e immobiliare



30398 - ADIACENTE MILANO direttamente sul NAVIGLIO in stabile d'epoca completamente ristrutturato vendiamo SPENDIDO RISTORANTE su 2 piani - circa 100 posti + dehor estivo sul Naviglio e giardino sul retro - curato nei minimi dettagli - ideale per professionisti del settore - contratto di affitto nuovo



30403 - CASERTA (CE) cedes rinomato RISTORANTE con cucina prelibata e tradizionale



30416 - In nota località PROVINCIA DI BRESCIA adiacente svincolo autostradale vendesi grande e rinomato BAR RISTORANTE PIZZERIA PASTICCERIA FORNERIA ampio parco giochi per bambini interno ed esterno sviluppato in grande dehors - PATENTINO TABACCHI e LOCALE CON SLOT - notevoli gli incassi documentabili di circa € 1.000.000 annui



30448 - PUGLIA ALTAMURA (BA) RISTORANTE/PIZZERIA decennale avviamento - sito in villa stile Liberty con parco piantumato di circa 1.800 mq con annessa area parcheggio - superficie interna 225 mq oltre veranda e piazzati attrezzati - 90 coperti interni + 130/200 esterni - giro d'affari circa € 500.000 annui valuta proposte di cessione



30476 - MOLISE - CAPRACOTTA (IS) cediamo HOTEL in ottima posizione centro paese con 30 CAMERE - TERRENO EDIFICABILE di MQ 7.000 attiguo - buona rendita